

**根據《一手住宅物業銷售條例》第 60 條所備存的成交記錄冊**  
**Register of Transactions kept for the purpose of section 60 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance**

**第一部份：基本資料**

**Part 1 : Basic Information**

<b>發展項目名稱</b> Name of Development	利 • 港灣 18 L • Harbour 18	<b>期數(如有)</b> Phase No. (if any)	--
<b>發展項目位置</b> Location of Development	浙江街18號 No. 18 Chi Kiang Street		

重要告示： 閱讀該些只顯示臨時買賣合約的資料的交易項目時請特別小心，因為有關交易並未簽署買賣合約，所顯示的交易資料是以臨時買賣合約為基礎，有關交易資料日後可能會出現變化。

Important Note： Please read with particular care those entries with only the particulars of the Preliminary Agreements for Sale and Purchase (PASP) shown. They are transactions which have not yet proceeded to the Agreement for Sale and Purchase (ASP) stage. For those transactions, the information shown is premised on PASPs and may be subject to change.

第二部份：交易資料

Part 2 : Information on Transactions

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
11-12-2014	19-12-2014		利•港灣 18 L • Harbour 18	6	B	--	\$3,655,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 2.25% An extra 2.25% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
11-12-2014	19-12-2014		利•港灣 18 L • Harbour 18	6	C	--	\$5,234,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
11-12-2014	19-12-2014		利·港灣 18 L·Harbour 18	6	D	--	\$4,590,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

11-12-2014	19-12-2014		利 • 港灣 18 L • Harbour 18	7	B	--	\$3,719,000	<p>在04-02-2015，基於法例第35(2)(b)條所容許的原因，售價更改為\$3,680,000 On 04-02-2015, the price adjusted to \$3,680,000 due to the reason allowed under section 35(2)(b) of the Ordinance</p>	<p>價單第1號(B)付款辦法(依照售價減3%) Payment Method (B) of Price List No.1(3% discount from the Price)–</p> <p>買方可獲額外提供「從價印花稅」津貼折扣優惠，折扣優惠直接從售價扣減2.25% An extra 2.25% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser</p> <p>在04-02-2015，支付條款更改為 On 04-02-2015, the terms of payment adjusted to</p> <p>價單第1號(A)付款辦法(依照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)</p> <p>買方可獲額外提供「從價印花稅」津貼折扣優惠，折扣優惠直接從售價扣減2.25% An extra 2.25% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser</p>	
------------	------------	--	-----------------------------	---	---	----	-------------	---	---	--

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
11-12-2014	19-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	7	C	--	\$5,274,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
11-12-2014	19-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	7	D	--	\$4,617,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
11-12-2014	19-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	10	B	--	\$3,728,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
11-12-2014	19-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	10	C	--	\$5,455,000		價單第1號(B)付款辦法(依 照售價減3%) Payment Method (B) of Price List No.1(3% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
11-12-2014	19-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	10	D	--	\$4,695,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
11-12-2014	19-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	11	B	--	\$3,794,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
11-12-2014	19-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	11	D	--	\$4,816,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
11-12-2014	19-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	13	B	--	\$3,906,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
11-12-2014	簽訂臨時買賣合約 後交易再未有進展 The Preliminary Agreement for Sale and Purchase has not proceeded further		利·港灣 18 L · Harbour 18	13	D	--	\$4,896,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
11-12-2014	16-12-2014 19-12-2014 (於19-12-2014修改 revised on 19-12-2014)		利·港灣 18 L · Harbour 18	16	B	--	\$4,018,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
11-12-2014	47-12-2014 19-12-2014 (於19-12-2014修改 revised on 19-12-2014)		利·港灣 18 L · Harbour 18	16	D	--	\$4,975,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
11-12-2014	19-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	17	B	--	\$4,074,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
11-12-2014	19-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	17	C	--	\$5,877,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
11-12-2014	19-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	17	D	--	\$5,015,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
11-12-2014	19-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	19	A	--	\$7,481,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
11-12-2014	17-12-2014 19-12-2014 (於19-12-2014修改 revised on 19-12-2014)		利·港灣 18 L · Harbour 18	19	B	--	\$4,186,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
11-12-2014	19-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	19	C	--	\$6,023,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
11-12-2014	16-12-2014 19-12-2014 (於19-12-2014修改 revised on 19-12-2014)		利·港灣 18 L · Harbour 18	19	D	--	\$5,095,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
17-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	13	C	--	\$5,656,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
17-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	16	C	--	\$5,803,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
18-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	11	A	--	\$6,799,000		價單第1號(B)付款辦法(依 照售價減3%) Payment Method (B) of Price List No.1(3% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
18-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	11	C	--	\$5,614,000		價單第1號(B)付款辦法(依 照售價減3%) Payment Method (B) of Price List No.1(3% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
19-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	5	B	--	\$3,743,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 2.25% An extra 2.25% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
19-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	8	B	--	\$3,785,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
19-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	8	C	--	\$5,315,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
19-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	8	D	--	\$4,643,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
19-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L·Harbour 18	9	B	--	\$3,812,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

19-12-2014	31-12-2014		利 • 港灣 18 L • Harbour 18	12	A	--	\$6,770,000	<p>在11-02-2015，基於法例第35(2)(b)條所容許的原因，售價更改為\$6,843,000 On 11-02-2015, the price adjusted to \$6,843,000 due to the reason allowed under section 35(2)(b) of the Ordinance</p>	<p>價單第2號(A)付款辦法(依照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)</p> <p>買方可獲額外提供「從價印花稅」津貼折扣優惠，折扣優惠直接從售價扣減3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser</p> <p>在11-02-2015，支付條款更改為 On 11-02-2015, the terms of payment adjusted to</p> <p>價單第2號(B)付款辦法(依照售價減3%) Payment Method (B) of Price List No.2(3% discount from the Price)</p> <p>買方可獲額外提供「從價印花稅」津貼折扣優惠，折扣優惠直接從售價扣減3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser</p>	
------------	------------	--	-----------------------------	----	---	----	-------------	---	--	--

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
19-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	12	B	--	\$3,964,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
19-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	15	A	--	\$7,246,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
19-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	15	B	--	\$4,079,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
19-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	15	D	--	\$4,936,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
19-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	18	B	--	\$4,253,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
19-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	18	C	--	\$5,951,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
20-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	9	C	--	\$5,414,000		價單第2號(B)付款辦法(依 照售價減3%) Payment Method (B) of Price List No.2(3% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
21-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	12	C	--	\$5,583,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
21-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	15	C	--	\$5,730,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
22-12-2014	31-12-2014		利·港灣 18 L · Harbour 18	18	D	--	\$5,055,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
23-12-2014	07-01-2015		利·港灣 18 L·Harbour 18	9	D	--	\$4,669,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

26-12-2014	07-01-2015		利 • 港灣 18 L • Harbour 18	5	C	--	\$6,851,000	<p>在17-02-2015，基於法例第35(2)(b)條所容許的原因，售價更改為\$6,999,000 On 17-02-2015, the price adjusted to \$6,999,000 due to the reason allowed under section 35(2)(b) of the Ordinance</p>	<p>價單第1號(A)付款辦法(依照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)–</p> <p>買方可獲額外提供「從價印花稅」津貼折扣優惠，折扣優惠直接從售價扣減3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser</p> <p>在17-02-2015，支付條款更改為 On 17-02-2015, the terms of payment adjusted to</p> <p>價單第1號(C)付款辦法(依照售價減2%) Payment Method (C) of Price List No.1(2% discount from the Price)</p> <p>買方可獲額外提供「從價印花稅」津貼折扣優惠，折扣優惠直接從售價扣減3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser</p>	
------------	------------	--	-----------------------------	---	---	----	-------------	---	---	--

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
28-12-2014	07-01-2015		利·港灣 18 L · Harbour 18	13	D	--	\$4,896,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
29-12-2014	07-01-2015		利·港灣 18 L · Harbour 18	12	D	--	\$4,856,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
25-01-2015	04-02-2015		利·港灣 18 L · Harbour 18	21	C	--	\$5,274,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
01-02-2015	06-02-2015		利·港灣 18 L · Harbour 18	10	A	--	\$6,714,000		價單第1號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.1(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
09-02-2015	17-02-2015		利·港灣 18 L·Harbour 18	9	A	--	\$6,671,000		價單第2號(A)付款辦法(依 照售價減4%) Payment Method (A) of Price List No.2(4% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
27-02-2015	11-03-2015		利•港灣 18 L • Harbour 18	22	C	--	\$5,354,000		價單第1B號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.1B(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  買方可獲額外提供新春現 金折扣優惠，扣減金額 \$88,000 An extra \$88,000 Chinese New Year Cash Discount Benefit would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
02-03-2015	11-03-2015		利・港灣 18 L・Harbour 18	25	C	--	\$5,462,000		價單第1B號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.1B(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  買方可獲額外提供新春現 金折扣優惠，扣減金額 \$88,000 An extra \$88,000 Chinese New Year Cash Discount Benefit would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
08-03-2015	13-03-2015		利 • 港灣 18 L • Harbour 18	8	A	--	\$6,653,000		價單第2B號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.2B(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  買方可獲額外提供新春現 金折扣優惠，扣減金額 \$118,000 An extra \$118,000 Chinese New Year Cash Discount Benefit would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
08-03-2015	13-03-2015		利・港灣 18 L・Harbour 18	26	C	--	\$5,580,000		價單第1B號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.1B(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.00% An extra 3.00% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  買方可獲額外提供新春現 金折扣優惠，扣減金額 \$88,000 An extra \$88,000 Chinese New Year Cash Discount Benefit would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
14-03-2015	25-03-2015		利 • 港灣 18 L • Harbour 18	27	C	--	\$5,651,000		價單第2B號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.2B(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  買方可獲額外提供新春現 金折扣優惠，扣減金額 \$88,000 An extra \$88,000 Chinese New Year Cash Discount Benefit would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
04-04-2015	15-04-2015		利·港灣 18 L·Harbour 18	6	A	--	\$6,494,000		價單第1C號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.1C(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  買方可獲額外提供新春現 金折扣優惠，扣減金額 \$188,000 An extra \$188,000 Chinese New Year Cash Discount Benefit would be offered to the Purchaser  買方可獲額外提供復活節 現金折扣優惠，扣減金額 \$188,000 An extra \$188,000 Easter Cash Discount Benefit would be offered to the Purchaser (於06-04-2015修改 revised on 06-04-2015)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
04-04-2015	15-04-2015		利·港灣 18 L · Harbour 18	7	A	--	\$6,538,000		價單第1C號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.1C(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  買方可獲額外提供新春現 金折扣優惠，扣減金額 \$188,000 An extra \$188,000 Chinese New Year Cash Discount Benefit would be offered to the Purchaser  買方可獲額外提供復活節 現金折扣優惠，扣減金額 \$188,000 An extra \$188,000 Easter Cash Discount Benefit would be offered to the Purchaser (於06-04-2015修改 revised on 06-04-2015)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
03-05-2015	12-05-2015		利·港灣 18 L · Harbour 18	16	A	--	\$7,687,000		價單第1F號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.1F(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
09-05-2015	15-05-2015		利·港灣 18 L · Harbour 18	18	A	--	\$7,810,000		價單第2G號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.2G(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
15-05-2015	27-05-2015		利•港灣 18 L • Harbour 18	13	A	--	\$7,562,000		價單第1F號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.1F(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
17-05-2015	27-05-2015		利•港灣 18 L • Harbour 18	20	C	--	\$5,938,000		價單第3A號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.3A(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	
17-05-2015	27-05-2015		利•港灣 18 L • Harbour 18	23	C	--	\$6,032,000		價單第3A號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.3A(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
17-05-2015	27-05-2015		利·港灣 18 L · Harbour 18	17	A	--	\$7,749,000		價單第1G號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.1G(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
19-06-2015	02-07-2015		利・港灣 18 L・Harbour 18	25	A	--	\$8,737,000		價單第2H號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.2H(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
12-07-2015	20-07-2015		利·港灣 18 L·Harbour 18	21	A	--	\$8,278,000		價單第2H號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.2H(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
13-08-2015	24-08-2015		利·港灣 18 L · Harbour 18	28	C	--	\$6,413,000		價單第3C號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.3C(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP  (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP  (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable)  (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
08-09-2015	17-09-2015		利 • 港灣 18 L • Harbour 18	22	A	--	\$8,431,000		價單第11號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.11(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
17-10-2015	27-10-2015		利·港灣 18 L · Harbour 18	20	A	--	\$8,126,000		價單第3D號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.3D(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
31-10-2015 01-11-2015	09-11-2015		利·港灣 18 L · Harbour 18	23	A	--	\$8,584,000		價單第3E號(A)付款辦法 (依照售價減2%) Payment Method (A) of Price List No.3E(2% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
14-08-2016	22-08-2016		利•港灣 18 L • Harbour 18	21	B	--	\$10,861,000		價單第2L號(B)付款辦法 (依照售價減5%) Payment Method (B) of Price List No.2L(5% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
05-09-2016	簽訂臨時買賣合約 後交易再未有進展 The Preliminary Agreement for Sale and Purchase has not proceeded further		利 • 港灣 18 L • Harbour 18	20	B	--	\$10,633,000		價單第3G號(B)付款辦法 (依照售價減5%) Payment Method (B) of Price List No.3G(5% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
12-09-2016	21-09-2016		利・港灣 18 L・Harbour 18	23	B	--	\$11,318,000		價單第3G號(B)付款辦法 (依照售價減5%) Payment Method (B) of Price List No.3G(5% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% "Ad Valorem Stamp Duty" Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
12-09-2016	21-09-2016		利 • 港灣 18 L • Harbour 18	25	B	--	\$11,546,000		價單第2L號(B)付款辦法 (依照售價減5%) Payment Method (B) of Price List No.2L(5% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% "Ad Valorem Stamp Duty" Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
21-09-2016	27-09-2016		利・港灣 18 L・Harbour 18	20	B	--	\$10,633,000		價單第3G號(B)付款辦法 (依照售價減5%) Payment Method (B) of Price List No.3G(5% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% "Ad Valorem Stamp Duty" Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
05-10-2016	13-10-2016		利 • 港灣 18 L • Harbour 18	26	A	--	\$8,738,000		價單第1M號(B)付款辦法 (依照售價減5%) Payment Method (B) of Price List No.1M(5% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
05-10-2016	13-10-2016		利 • 港灣 18 L • Harbour 18	27	A	--	\$9,016,000		價單第2N號(B)付款辦法 (依照售價減5%) Payment Method (B) of Price List No.2N(5% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% "Ad Valorem Stamp Duty" Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
05-10-2016	13-10-2016		利 • 港灣 18 L • Harbour 18	28	A	--	\$9,113,000		價單第31號(B)付款辦法 (依照售價減5%) Payment Method (B) of Price List No.31(5% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
05-10-2016	13-10-2016		利 • 港灣 18 L • Harbour 18	29	C	--	\$6,308,000		價單第31號(B)付款辦法 (依照售價減5%) Payment Method (B) of Price List No.31(5% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% "Ad Valorem Stamp Duty" Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
05-10-2016	13-10-2016		利•港灣 18 L • Harbour 18	22	B	--	\$11,089,000		價單第1M號(B)付款辦法 (依照售價減5%) Payment Method (B) of Price List No.1M(5% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
05-10-2016	13-10-2016		利 • 港灣 18 L • Harbour 18	26	B	--	\$11,982,000		價單第1M號(B)付款辦法 (依照售價減5%) Payment Method (B) of Price List No.1M(5% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% "Ad Valorem Stamp Duty" Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
19-12-2016	23-12-2016		利 • 港灣 18 L • Harbour 18	28	B	--	\$12,854,000		價單第31號(B)付款辦法 (依照售價減5%) Payment Method (B) of Price List No.31(5% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
23-12-2016	05-01-2017	19-02-2019	利・港灣 18 L・Harbour 18	29	A	--	\$9,566,000		價單第3J號(C)付款辦法 (依照售價減7%) Payment Method (C) of Price List No.3J(7% discount from the Price)  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
23-12-2016	05-01-2017	19-02-2019	利• 港灣 18 L • Harbour 18	29	B	--	\$13,289,000		價單第3)號(B)付款辦法 (依照售價減5%) Payment Method (B) of Price List No.3)(5% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
21-02-2017	01-03-2017		利•港灣 18 L • Harbour 18	5	D	--	\$6,840,000		價單第1N號(C)付款辦法 (依照售價減7%) Payment Method (C) of Price List No.1N(7% discount from the Price)  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
21-02-2017	01-03-2017		利•港灣 18 L • Harbour 18	27	B	--	\$12,418,000		價單第2N號(B)付款辦法 (依照售價減5%) Payment Method (B) of Price List No.2N(5% discount from the Price)  買方可獲額外提供「從價 印花稅」津貼折扣優惠， 折扣優惠直接從售價扣減 3.75% An extra 3.75% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
14-02-2018	27-02-2018		利•港灣 18 L • Harbour 18	5	A	--	\$10,641,000		價單第1N號(C)付款辦法 (依照售價減7%) Payment Method (C) of Price List No.1N(7% discount from the Price)  見備註7(b) See Remark 7(b)  見備註7(c) See Remark 7(c)	
02-06-2021	10-06-2021		利•港灣 18 L • Harbour 18	29	A	--	\$9,839,000		價單第3M號付款辦法 Payment Method of Price List No.3M  買方可獲提供「從價印花 稅」津貼折扣優惠，折扣 優惠直接從售價扣減7% A 7% “Ad Valorem Stamp Duty” Discount from the Price would be offered to the Purchaser  見備註7(c) See Remark 7(c)	

(A)	(B)	(C)	(D)				(E)	(F)	(G)	(H)
臨時買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of PASP (DD-MM-YYYY)	買賣合約 的日期  (日-月-年)  Date of ASP (DD-MM-YYYY)	終止買賣 合約的日期 (如適用)  (日-月-年)  Date of termination of ASP (if applicable) (DD-MM-YYYY)	住宅物業的描述 (如包括車位，請一併提供有關車位的資料)  Description of Residential Property (if parking space is included, please also provide details of the parking space)				成交金額  Transaction Price	售價修改的 細節及日期 (日-月-年)  Details and date (DD-MM-YYYY) of any revision of price	支付條款  Terms of Payment	買方是賣方的有 關連人士  The purchaser is a related party to the vendor
			大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit	車位(如有) Car-parking space (if any)				
09-11-2023	20-11-2023		利•港灣 18 L • Harbour 18	29	B		\$9,800,000		1. 等於成交金額的5%的臨時訂金，須於2023年11月9日支付。A preliminary deposit which is equal to 5% of the Transaction Price shall be paid on 9 November 2023. 2. 等於成交金額的5%的進一步訂金，須於2023年11月23日或之前支付。A further deposit which is equal to 5% of the Transaction Price shall be paid on or before 23 November 2023. 3. 等於成交金額的90%的樓價餘款，須於2024年2月7日或之前支付。The balance of Transaction Price which is equal to 90% of the Transaction Price shall be paid on or before 7 February 2024.	
01-11-2025	10-11-2025		利•港灣 18 L • Harbour 18	30	A		\$17,000,000		1. 等於成交金額的5%的臨時訂金，須於2025年11月1日支付。A preliminary deposit which is equal to 5% of the Transaction Price shall be paid on 1 November 2025. 2. 等於成交金額的5%的進一步訂金，須於2025年11月15日或之前支付。A further deposit which is equal to 5% of the Transaction Price shall be paid on or before 15 November 2025. 3. 等於成交金額的90%的樓價餘款，須於2026年1月30日或之前支付。The balance of Transaction Price which is equal to 90% of the Transaction Price shall be paid on or before 30 January 2026.	

### 第三部份：備註

### Part 3 : Remarks

1. 關於臨時買賣合約的資料(即(A), (D), (E), (G) 及 (H)欄)須於擁有人訂立該等臨時買賣合約之後的24小時內填入此記錄冊。在擁有人訂立買賣合約之後的1個工作日之內，賣方須在此紀錄冊內記入該合約的日期及在(H)欄所述的交易詳情有任何改動的情況下，須在此紀錄冊中修改有關記項。  
Information on the PASPs (i.e. columns (A), (D), (E), (G) and (H)) should be entered into this register within 24 hours after the owner enters into the relevant PASPs. Within 1 working day after the date on which the owner enters into the relevant ASPs, the vendor must enter the date of that agreement in this register and revise the entry in this register if there is any change in the particulars of the transaction mentioned in column (H).
2. 如買賣合約於某日期遭終止，賣方須在該日期後的1個工作日內，在此紀錄冊(C) 欄記入該日期。  
If an ASP is terminated, the vendor must within 1 working day after the date of termination, enter that date in column (C) of this register.
3. 如在簽訂臨時買賣合約的日期之後的5個工作日內未有簽訂買賣合約，賣方可在該日期之後的第6個工作日在(B)欄寫上「簽訂臨時買賣合約後交易再未有進展」，以符合一手住宅物業銷售條例第59(2)(c)條的要求。  
If the PASP does not proceed to ASP within 5 working days after the date on which the PASP is entered into, in order to fulfill the requirement under section 59(2)(c) of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance, vendor may state “the PASP has not proceeded further” in column (B) on the sixth working day after that date.
4. 在住宅物業的售價根據一手住宅物業銷售條例第35(2)條修改的日期之後的1個工作日之內，賣方須將有關細節及該日期記入此紀錄冊(F)欄。  
Within 1 working day after the date on which the price of a residential property is revised under section 35(2) of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance, the Vendor must enter the details and that date in column (F) of this register.
5. 賣方須一直提供此記錄冊，直至發展項目中的每一住宅物業的首份轉讓契均已於土地註冊處註冊的首日完結。  
The Vendor should maintain this Register until the first day on which the first assignment of each residential property in the development has been registered in the Land Registry.
6. 本記錄冊會在(H) 欄以"✓" 標示買方是賣方的有關連人士的交易。如有以下情況，某人即屬賣方的有關連人士 –
  - (a) 該賣方屬法團，而該人是 –
    - (i) 該賣方的董事，或該董事的父母、配偶或子女；
    - (ii) 該賣方的經理；
    - (iii) 上述董事、父母、配偶、子女或經理屬其董事或股東的私人公司；
    - (iv) 該賣方的有聯繫法團或控權公司；
    - (v) 上述有聯繫法團或控權公司的董事，或該董事的父母、配偶或子女；或
    - (vi) 上述有聯繫法團或控權公司的經理；
  - (b) 該賣方屬個人，而該人是 –
    - (i) 該賣方的父母、配偶或子女；或
    - (ii) 上述父母、配偶或子女屬其董事或股東的私人公司；或
  - (c) 該賣方屬合夥，而該人是 –

- (i) 該賣方的合夥人，或該合夥人的父母、配偶或子女；或
- (ii) 其董事或股東為上述合夥人、父母、配偶或子女的私人公司。

The transactions in which the purchaser is a related party to the vendor will be marked with "✓" in column (H) in this register. A person is a related party to a vendor if –

- (a) where that vendor is a corporation, the person is –
  - (i) a director of that vendor, or a parent, spouse or child of such a director;
  - (ii) a manager of that vendor;
  - (iii) a private company of which such a director, parent, spouse, child or manager is a director or shareholder;
  - (iv) an associate corporation or holding company of that vendor;
  - (v) a director of such an associate corporation or holding company, or a parent, spouse or child of such a director; or
  - (vi) a manager of such an associate corporation or holding company;
- (b) where that vendor is an individual, the person is –
  - (i) a parent, spouse or child of that vendor; or
  - (ii) a private company of which such a parent, spouse or child is a director or shareholder; or
- (c) where that vendor is a partnership, the person is –
  - (i) a partner of that vendor, or a parent, spouse or child of such a partner; or
  - (ii) a private company of which such a partner, parent, spouse, child is a director or shareholder.

7. (a) (G)欄所指的支付條款包括售價的任何折扣，及就該項購買而連帶的贈品、財務優惠或利益。  
For column (G), the terms of payment include any discount on the price, and any gift, or any financial advantage or benefit, made available in connection with the purchase.
- (b) 以許可人身份提前入住 Early occupancy as a licensee  
受制於合約及其他相關先決條件下，買方可向賣方申請以許可人身份提前入住  
Subject to contract and other relevant conditions precedent, the Purchaser may apply to the Vendor for the purpose of early occupancy as a licensee
- (c) 第一按揭貸款 First Mortgage Loan  
受制於相關條款及條件，買方可向由賣方指定財務機構申請按揭貸款  
Subject to the relevant terms and conditions, the Purchaser may apply to the Vendor's designated financing company for a mortgage loan
8. 下述互聯網可連結到此發展項目的價單： [www.lharbour18.com](http://www.lharbour18.com)  
The price list(s) of the development can be found in the following website: [www.lharbour18.com](http://www.lharbour18.com)

更新日期及時間 : 05:00PM 10-11-2025  
(日-月-年)

Date & Time of Update :  
(DD-MM-YYYY)